

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/93/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenie zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat, Wójt Gminy Gorzyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 20.12.2016 r. do 10.01.2017 r.

Lp	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena brutto w zł za rok dzierżawy	Termin płatności	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1.	Gorzyce	1743/571	24.7272	0,0015 Bi – 0,0015	TB1T/00035354/1	Brak planu	61,50	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń w sąsiedztwie garaży blaszanych i murowanych.	Do 10 lat
2.	Gorzyce	1743/571	24.7272	0,0020 Bi – 0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu	61,50	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń w sąsiedztwie garaży blaszanych i murowanych.	Do 10 lat
3.	Gorzyce	2095	0,8450	0,0020 Bi – 0,0020	TB1T/00035354/1	Teren zabudowy usługowej	61,50	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń w sąsiedztwie garaży blaszanych i murowanych.	Do 10 lat

4.	Sokolniki	664/4	0,2549	0,2549 RV-0,2549	TBIT/00037348/0	Brak planu. W studium uwarunkowań kierunków i zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 21 R2 – jako kompleksy rolnicze o słabej jakości gleb	40,00	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń i zobowiązań w sąsiedztwie terenów rolniczych, oraz wału na rzece Łęg	Do 3 lat
5.	Wrzawy	1997/47	13,54212	0,7500 PsII-0,7500	TBIT/00038069/7	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jako 7 R1 – kompleksy rolnicze o wysokiej jakości gleb	80,00	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń w sąsiedztwie terenów o wysokiej jakości gleb oraz domów jednorodzinnych.	Do 3 lat
6.	Wrzawy	479/1	2,4800	0,0900 PsIII – 0,0900	TBIT/00038069/7	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jako 2 R1 – kompleksy rolnicze o wysokiej jakości gleb	40,00	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń w sąsiedztwie terenów o wysokiej jakości gleb oraz domów jednorodzinnych.	Do 3 lat
7.	Zalesie Gorzyckie	461	1.6904	1.6904 PsIII- 0.2449 ŁIV-1.4455	TBIT/00037340/4	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jako 8 RŁ –ekosystemy łąkowe	170,00	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka bez obciążeń w między wału rzeki Trześniówka i Wisła	Do 3 lat

Sporządził: Bartłomiej Paciorek: Tel. 158362075 w. 12

WÓJT  
mgr Leszek Surdy